



APROBAT PRESEDINTE
TIBERIU MARC

ADMINISTRATOR PUBLIC
POP EMERIC

CAIET DE SARCINI

Date generale

Denumirea serviciilor;

DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE, EXPERTIZA TEHNICA – domeniul Af, EXPERTIZA TEHNICA – domeniile A4,B2,D (drumuri), Studiu Geotehnic si Ridicari topografice avizate de OCPI, la obiectivele de investitii:

Lot nr.1.

Elaborare D.A.L.I. si EXPERTIZĂ TEHNICĂ pentru DJ 108 R, km:7+960-+980, Treznea-Bozna, în vederea consolidării sectorului de drum afectat de alunecările de teren.

Lot nr.2.

Elaborare D.A.L.I. si EXPERTIZĂ TEHNICĂ pentru Pod peste Râul Someș, pe DJ 108 S, km 0+300 în localitatea Rus, în vederea punerii în siguranță.

Elaborare D.A.L.I. si EXPERTIZĂ TEHNICĂ pentru Pod peste Valea Șimișnei pe DJ 108 S, km 8+250 în localitatea Simisna, în vederea punerii în siguranță.

Elaborare D.A.L.I. si EXPERTIZĂ TEHNICĂ pentru Consolidare Pod pe DJ 110 C, in localitatea Ileanda, km:0+430.

Lot nr.3.

Elaborare D.A.L.I. si EXPERTIZĂ TEHNICĂ pentru Reabilitare si Modernizare pe DJ 191 D, km 19+200-31+330, Tusa- limita județ Cluj

1.2. Amplasament :

Obiectivele sunt situate astfel:

Lot nr.1.

Amplasamentul este situat pe DJ 108 R, km:7+960-7+980, Treznea-Bozna.

Lot nr.2.

Amplasamentul este situat pe Râul Someș, pe DJ 108 S, km 0+300 în localitatea Rus.

Amplasamentul este situat pe Valea Șimișnei pe DJ 108 S, km 8+250 în localitatea Simisna.

Amplasamentul este situat pe DJ 110 C, in localitatea Ileanda, km:0+430.

Lot nr.2.

Amplasamentul este situat pe Râul Someș, pe DJ 108 S, km 0+300 în localitatea Rus.

Amplasamentul este situat pe Valea Șimișnei pe DJ 108 S, km 8+250 în localitatea Simisna.

Amplasamentul este situat pe DJ 110 C, în localitatea Ileanda, km:0+430.

Lot nr.3.

Amplasamentul este situat pe DJ 191 D, km 19+200-31+330, Tusa- limita județ Cluj

Beneficiarul lucrarilor : CONSILIUL JUDETEAN SALAJ.

Topografia terenului .

Drumul DJ 108 R este afectat de alunecari de teren cu cedari cu antrenarea terasamentului, acostamentului si a partii carosabile ,avand planul de alunecare la circa 7 -8 m adancime fata de cota existenta
Podurile :

- Pod peste Râul Someș, pe DJ 108 S, km 0+300 în localitatea Rus

-Pod peste Valea Șimișnei pe DJ 108 S, km 8+250 în localitatea Simisna;

-Pod pe DJ 110 C, în localitatea Ileanda, km:0+430.

- au degradari existente la infrastructura si suprstructura acestora, caile pe pod si trotuarele pietonale marginale;

Sectorul de drum judetean DJ 191 D, km 24+000-31+330, Tusa- limita județ Cluj, se afla într- zona colinara si are traseu sinuos .

Clima si fenomenele naturale specifice zonei .

Clima este de tip continental moderat , specifica regiunilor de deal . Regimul precipitatiilor este norma . Nu au fost inregistrate fenomene naturale de natura precipitatiilor excesive , inundatii , inzapeziri , etc.

Sectoarul de drum este situat în zone normal umbrite .

Starea tehnica existenta a sectoarelor de drum .

a)fenomenele torentiale din perioada 2015-2017, care au afectat grav terasamentele adiacente sectorului de drum:

- DJ 108 R, km:7+960-7+980, Treznea-Bozna.

- pe sectorul de drum aratat mai sus, alunecarile sunt în evolutie si se desfasoara partial pe traseul si în corpul drumului,avand ca efect degradarea accentuata a acestuia ;

Reviziile efectuate în anul 2017 la podurile au dus la identificarea degradarilor existente la infrastructura si suprstructura acestora, caile pe pod si trotuarele pietonale marginale:

- Pod peste Râul Someș, pe DJ 108 S, km 0+300 în localitatea Rus

-Pod peste Valea Șimișnei pe DJ 108 S, km 8+250 în localitatea Simisna;

-Pod pe DJ 110 C, în localitatea Ileanda, km:0+430.

Revizia efectuata in anul 2017 pe sectorul de drum judetean DJ 191 D, km 24+000-31+330, Tusa-
limita județ Cluj, cand s-au constatat degradari ale partii carosabile, acostamentelor , santurilor, podurilor si
podetelor existente pe traseul drumului.

DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII- VA CUPRINDE

A. PIESE SCRISE

1. Informatii generale privind obiectivul de investitie
 - 1.1. Denumirea obiectivului de investitie
 - 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
 - 1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar)
 - 1.4. Beneficiarul investitiei
 - 1.5. Elaboratorul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie
2. Situatia existenta si necesitatea realizarii lucrarilor de interventii
 - 2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare
 - 2.2. Analiza situatiei existente si identificarea necesitatilor si a deficientelor
 - 2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice
3. Descrierea constructiei existente
 - 3.1. Particularitati ale amplasamentului:
 - a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan);
 - b) relatiile cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile;
 - c) datele seismice si climatice;
 - d) studii de teren:
 - (i) studiu geotehnic pentru solutia de consolidare a infrastructurii conform reglementarilor tehnice in vigoare;
 - (ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, destabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, dupa caz;
 - e) situatia utilitatilor tehnico-edilitare existente;
 - f) analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice ce pot afecta investitia;
 - g) informatii privind posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate.
 - 3.2. Regimul juridic:
 - a) natura proprietatii sau titlul asupra constructiei existente, inclusiv servituti, drept de preemtiune;
 - b) destinatia constructiei existente;
 - c) includerea constructiei existente in listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum si zonele de protectie ale acestora si in zone construite protejate, dupa caz;
 - d) informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz.
 - 3.3. Caracteristici tehnice si parametri specifici:
 - a) categoria si clasa de importanta;
 - b) cod in Lista monumentelor istorice, dupa caz;
 - c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de constructie;
 - d) suprafata construita;
 - e) suprafata construita desfasurata;
 - f) valoarea de inventar a constructiei;

g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric în cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principalele ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică.

3.6. Actul doveditor al forței majore, după caz.

4. Concluziile expertizei tehnice.

a) clasa de risc seismic;

b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție;

c) soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

d) recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.

5. Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiză detaliată a acestora

5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru:

- consolidarea elementelor, subansamblurilor sau a ansamblului structural;

- protejarea, repararea elementelor nestructurale și/sau restaurarea elementelor arhitecturale și a componentelor artistice, după caz;

- intervenții de protejare/conservare a elementelor naturale și antropice existente valoroase, după caz;

- demolarea parțială a unor elemente structurale/structurale, cu/fără modificarea configurației și/sau a funcțiilor existente a construcției;

- introducerea unor elemente structurale/structurale suplimentare;

- introducerea de dispozitive antiseismice pentru reducerea răspunsului seismic al construcției existente;

b) descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă, respectiv hidroizolații, termoizolații, repararea/inlocuirea instalațiilor/echipamentelor aferente construcției, demontări/montări, debransări/bransări, finisaje la interior/exterior, după caz, îmbunătățirea terenului de fundare, precum și lucrări strict necesare pentru asigurarea funcționalității construcției reabilitate;

c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

d) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

e) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție.

5.2. Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor initiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

5.3. Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

5.4. Costurile estimative ale investiției:

- costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;

-costurile estimative de operare pe durata normata de viata/amortizare a investitiei.

5.5.Sustenabilitatea realizarii investitiei:

a)impactul social si cultural;

b)estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: in faza de realizare, in faza de operare;

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversitatii si a siturilor protejate, dupa caz.

5.6.Analiza financiara si economica aferenta realizarii lucrarilor de interventie:

a)prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta;

b)analiza cererii de bunuri si servicii care justifica necesitatea si dimensionarea investitiei, inclusiv prognoze pe termen mediu si lung;

c)analiza financiara; sustenabilitatea financiara;

d)analiza economica; analiza cost-eficacitate;

e)analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

6.Scenariul/Optiunea tehnico-economic(a) optim(a), recomandat(a)

6.1.Comparatia scenariilor/optiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor

6.2. Selectarea si justificarea scenariului/optiunii optim(e), recomandat(e)

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenti investitiei:

a)indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitie, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

b)indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea intei obiectivului de investitie - si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

c)indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul sitului si fiecarei obiectiv de investitie;

d)durata estimata de executie a obiectivului de investitie, exprimata in luni.

6.4.Prezentarea modului in care se asigura conformarea cu reglementarile specifice functiunii preconizate din punct de vedere al asigurarii tuturor cerintelor fundamentale aplicabile constructiei, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

6.5.Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice, ca urmare a analizei financiare si economice: fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

7.Urbanism, acorduri si avize conforme

7.1.Certificatul de urbanism emis in vederea obtinerii autorizatiei de construire

7.2.Studiu topografic, vizat de catre Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara

7.3.Extras de carte funciara, cu exceptia cazurilor speciale, expres prevazute de lege

7.4.Avize privind asigurarea utilitatilor, in cazul suplimentarii capacitatii existente

7.5.Actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, masuri de diminuare a impactului, masuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, in documentatia tehnico-economica

7.6.Avize, acorduri si studii specifice, dupa caz, care pot conditiona solutiile tehnice, precum:

a)studiu privind posibilitatea utilizarii unor sisteme alternative de eficienta ridicata pentru cresterea performantei energetice;

b)studiu de trafic si studiu de circulatie, dupa caz;

c) raport de diagnostic arheologic, in cazul interventiilor in situri arheologice;

d)studiu istoric, in cazul monumentelor istorice;

e) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

B. PIESE DESENATE

În funcție de categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiții, piesele desenate se vor prezenta la scarile relevante în raport cu caracteristicile acestuia, cuprinzând:

1. Construcția existentă:

a) plan de amplasare în zonă;

b) plan de situație;

c) relevu de arhitectură și, după caz, structura și instalații - planuri, secțiuni, fațade, cotate;

d) planșe specifice de analiză și sinteză, în cazul intervențiilor pe monumente istorice și în zonele de protecție aferente.

2. Scenariul/Optiunea tehnico-economică(a) optimă(a), recomandat(a):

a) plan de amplasare în zonă;

b) plan de situație;

c) planuri generale, fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură, cotate, scheme de principiu pentru rezistența și instalații, volumetrie, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice, după caz;

d) planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice.

Expertiza tehnică va cuprinde următoarele:

- dispoziție generală;

- plan de situație;

- secțiune transversală;

- specificarea necesității introducerii restricțiilor de tonaj și/sau viteză în scopul asigurării siguranței circulației, stabilității, rezistenței și siguranței în exploatare, până la aducerea obiectivului în stare tehnică corespunzătoare nivelului de calitate impus de reglementările tehnice în vigoare;

- precizări asupra modului de urmărire în exploatare și/sau a instituirii urmăririi speciale, dacă este cazul, până la execuția lucrărilor necesare și pe parcursul desfășurării acestora;

- alte elemente pe care prestatorul le consideră necesare, în afara celor solicitate, în vederea completării tuturor informațiilor de care are nevoie achizitorul pentru respectarea cerințelor de conținut ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, ale H.G. nr. 925/1995 precum și a celorlalte reglementări în vigoare;

- raport sintetic cu concluziile rezultate ca urmare a examinării obiectivului și interpretării datelor rezultate din studii, calcule și determinări, sub toate aspectele impuse de cerințele Legii 10/1995, H.G. 925/1995 și de celelalte reglementări tehnice și legislative ce stau la baza actului de expertizare.

Raportul va conține propuneri privind lucrările necesare pentru aducerea sectorului de drum la parametrii funcționali corespunzători reglementărilor în vigoare și măsurile ce se impun pentru urmărirea în exploatare.

Alunecările de teren trebuie tratate în ansamblu, pe sectoare luând în considerare două variante:

- lucrări de consolidare a versantului pe care se afla traseul actual al sectorului de drum.

- lucrări de consolidare a versantului pe care se afla traseul actual al sectorului de drum cu devierea locală a acestuia.

Se vor respecta toate normele care stau la baza expertizării conform legislației în vigoare.

PERSONALUL PROIECTANTULUI

Personalul Proiectantului va avea calificarea, competența și experiența necesară astfel încât să poată asigura elaborarea documentațiilor tehnice, fazele: EXPERTIZE TEHNICE DOMENIILE Af și A4, B2, D + D.A.L.I., pentru obiectivele de investiții prezentate mai sus”.

Cerințe de personal:

Pe parcursul derulării contractului, Proiectantul are obligația de a asigura personalul necesar care să acopere întreaga durată a acestuia, respectiv Expertii Tehnici atestați pe domeniile Af și A4, B2, D și proiectanții specializați pe domeniile solicitate. Proiectantul va purta întreaga responsabilitate pentru îndeplinirea corectă a sarcinilor descrise, iar în cazul în care, pentru realizarea responsabilităților definite în

cadrul contractului și într-o etapă ulterioară, acesta va avea nevoie de mai mult personal decât cel specificat în prezentul Caiet de sarcini, va răspunde pentru asigurarea necesarului de resurse umane, fără a solicita costuri suplimentare.

Proiectantul va asigura personal adecvat pentru îndeplinirea sarcinilor, în acord cu cerințele minime definite în prezentul caiet de sarcini și va include în oferta sa numele și CV-urile experților cheie. Personalul poate fi constituit din angajați proprii, persoane fizice atestate/ autorizate pe domeniul de activitate sau persoane juridice cu personal de specialitate autorizate să presteze activitățile pentru care prezintă CV-uri pentru personalul de specialitate.

Proiectantul va trebui să asigure resursele de personal minime, după cum urmează:

EXPERT TEHNIC DOMENIUL Af - Rezistență mecanică și stabilitatea terenului de fundare a construcțiilor și a masivelor de pământ – Pentru Lotul 1;

EXPERT TEHNIC DOMENIUL A4 - Rezistență mecanică și stabilitate pentru construcții rutiere, drumuri, piste de aviație; poduri; tunele; B2 - Siguranța în exploatare pentru construcții rutiere, drumuri, piste de aviație; poduri; tunele; D - Igienă, sănătate și mediu pentru toate domeniile; pentru Loturile 2 și 3.

- 1 coordonator proiect/lider de echipa/manager proiect/lider adjunct de echipa/manager adjunct proiect/șef de echipă/șef adjunct de echipă cu experiență în această poziție în cadrul unor contracte care au avut ca obiect servicii de proiectare pentru lucrări de drumuri de interes județean sau superioare (așa cum sunt definite la art. 6 și 7 din OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor);

-1 inginer proiectant cu specializarea construcții căi ferate, drumuri și poduri, cu experiență în această poziție demonstrată prin contracte care au avut ca obiect servicii de proiectare pentru lucrări de drumuri de interes județean sau superioare (așa cum sunt definite la art. 6 și 7 din OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor);

-1 topograf autorizat ANCPI, cu experiență în această poziție demonstrată prin contracte care au avut ca obiect servicii de proiectare pentru lucrări de drumuri de interes județean sau superioare (așa cum sunt definite la art. 6 și 7 din OG nr.43/1997 privind regimul drumurilor);

-1 geolog cu experiență în această poziție demonstrată prin contracte care au avut ca obiect servicii de proiectare a execuției lucrărilor pentru drumuri de interes județean sau superioare (așa cum sunt definite la art. 6 și 7 din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor).

Având în vedere că pentru experții cheie au fost prevăzuți factori de evaluare, aceștia vor putea fi înlocuiți doar de experți care obțin un punctaj egal sau mai mare cu cel din ofertă. Pentru persoanele nominalizate în echipa propusă pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentei proceduri, ofertantul va prezenta în cadrul propunerii tehnice următoarele documente:

- atestate tehnico-profesionale valabile pentru experți tehnici autorizați și certificat de autorizare pentru topograf autorizat.
- Diplome de studii sau alt document echivalent eliberat de instituțiile de învățământ recunoscute de statul român pentru coordonator proiect/lider de echipa/manager proiect și pentru inginer proiectant cu specializarea construcții căi ferate, drumuri și poduri.
- CV semnat de titular, din care să rezulte experiența profesională;
- Contract de muncă/contract de colaborare/angajament de participare semnat de persoana nominalizată, în cazul în care aceasta nu este angajat al ofertantului;
- Diploma de studii sau alt document echivalent eliberat de instituțiile de învățământ recunoscute de statul român sau echivalent pentru cetățenii din alte țări.

De asemenea, pentru a demonstra experiența specifică, a personalului minim nominalizat, inclusiv a celor care se vor lua în calcul pentru factorul de evaluare, pe lângă documentele solicitate anterior, ofertantul va mai prezenta documente justificative care să facă dovada îndeplinirii cerințelor privind experiența solicitată pentru fiecare persoană (recomandări, documente constatatoare, contracte de muncă, fișab postului, sau orice alte documente similare din care rezulta informațiile solicitate de către autoritatea contractantă).

CONDITII DE REALIZARE A DOCUMENTATIILOR

Documentatiile solicitate vor fi realizate integral prin grija executantului care va suporta direct costurile investigațiilor necesare, descrierii situației existente, a problemelor tehnice identificate și care necesita

solutionare.

PREZENTAREA SI RECEPTIA DOCUMENTATIEI

Documentatiile tehnice vor fi prezentate in limba romana in 5 exemplare pe suport de hartie si un exemplar in format digital editabil (CD/DVD).

Documentatiile specifice pentru obtinerea acordurilor si avizelor necesare vor fi prezentate in 2 exemplare pentru fiecare avizator in parte, pe suport de hartie si un exemplar in format digital (CD/DVD), proiectantului revenindu-i obligatia de a obtine toate avizele si acordurile necesare.

Documentatiile vor fi predate in baza unor procese verbale de predare-primire. Ulterior documentatiile vor fi analizate si verificate de catre o comisie de receptie a documentatiei, stabilita prin dispozitie a Presedintelui Consiliului Județean Sălaj.

În cazul în care, în urma verificărilor, vor fi constatate deficiente acestea vor fi remediate în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare din data solicitării clarificărilor.

După remedierea deficiențelor constatate de către comisia de receptie se vor întocmi procese verbale de receptie a documentațiilor elaborate în fiecare etapă, care vor sta la baza plății respectivelor documentații.

Proiectantul are obligația de a rectifica eventualele deficiente în termenul solicitat de Beneficiar, fără a solicita costuri suplimentare.

O dată cu predarea documentației, dreptul proprietății intelectuale trece la Beneficiar.

Durata estimata de realizare a serviciilor: 3 luni de la Semnarea Contractului.

Intocmit
ing. Nicolae Pop



Director executiv
Ghiurco Mircea Stefan

